

Type Code / SIRET
COMMUNE: 930
21930014200011

Collectivité / Direction
CLICHY SOUS BOIS
014

TAXES FONCIÈRES

RENSEIGNEMENTS EXTRAITS DU RÔLE GÉNÉRAL DE 2025

| I A - PROPRIÉTÉS BÂTIES : Parties d'Evaluation (PEV) imposées | | Nombre de comptes de propriétaire | Nombre de PEV | Base imposée | Total |
|--|--|--------------------------------------|------------------|-----------------|-----------|
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Locaux d'habitation ordinaire | 4 401 | 10 695 | 17 674 154 | 5 813 030 |
| 2 | Locaux d'habitation à caractère social | 8 | 2 844 | 4 592 975 | 1 510 629 |
| 3 | Locaux d'habitation soumis à la loi de 48 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Autres locaux passibles de la TH | 4 | 4 | 24 263 | 7 980 |
| 5 | Locaux à usage professionnel et commercial | 222 | 406 | 3 882 768 | 1 277 042 |
| 6 | Établissements industriels et assimilés | 3 | 16 | 352 390 | 115 901 |
| 7 | Total avant lissage | | 13 965 | 26 526 550 | 8 724 582 |
| 8 | MONTANT NET REVENANT À LA COLLECTIVITÉ APRÈS LISSAGE | | | | 8 731 652 |

| I B - PROPRIÉTÉS NON BÂTIES : Subdivisions Fiscales (SUF) imposées | | Nombre de comptes de propriétaire | Base imposée | Montant net revenant à la collectivité |
|---|--|--------------------------------------|-----------------|---|
| 6 | | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Terres agricoles | 37 | 1 087 | 482 |
| 2 | dont bois | 7 | 374 | 166 |
| 3 | Terrains à bâtir et assimilés | 79 | 82 535 | 36 654 |
| 4 | Autres propriétés non bâties | 12 | 833 | 370 |
| 5 | TOTAL (lignes 1+3+4) | | 84 455 | 37 506 |
| 6 | dont propriétés soumises à majoration « terrains constructibles » | 0 | 0 | 0 |

| II - TAXE D'ENLÈVEMENT DES ORDURES MÉNAGÈRES | Bénéficiaire | Nombre de comptes de propriétaire | Nombre de PEV | Base imposée | Montant net revenant à la collectivité | | |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------------|-----------------|--|-----------------|---|
| | | | | | Part fixe | Part incitative | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| 9 | Locaux soumis à la TEOM | EPCI | 4 743 | 19 833 | 34 687 412 | 2 498 137 | 0 |

Ventilation du montant des cotisations par tranches et collectivités

| III - TYPE ET TRANCHE DE COTISATION | Nombre d'articles de rôle | Cotisations (frais inclus et dégrèvements déduits) | Commune (cotisation brute) | Syndicats sans fiscalité propre (cotisation brute) | Intercommunalité (cotisation brute) | Taxe additionnelle : Non bâti (cotisation brute) | TSE (cotisation brute) | TSE Autres (cotisation brute) | Taxe GEMAPI | TASA | IIIA TEOM-P IIIB Chambred'agriculture (cotisation brute) | IIIA TEOM taux RA+RB+RC+RD+RE (cotisation brute) | IIIA Part incitative IIIB CAAA(DP+DF) (cotisation brute) |
|--|------------------------------|--|-------------------------------|--|--|---|---------------------------|----------------------------------|-------------|------------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| III A - PROPRIÉTÉS BÂTIES | | Base | 26 526 550 | 0 | 0 | | 21 826 271 | 21 826 271 | 21 826 271 | 26 526 550 | 34 687 412 | 0 | |
| | | Taux | 32,89 % | | | | 0,221 % | 0,156 % | 0,143 % | 0,189 % | 7,2 % | | |
| | | Lissage | +7 070 | +0 | +0 | | +32 | +36 | +0 | +33 | +643 | | |
| | | Produit Net | 8 731 652 | 0 | 0 | | 48 323 | 34 039 | 31 178 | 50 146 | 2 498 137 | 0 | 0 |
| Sans cote bâtie | 54 | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 0 | | | | | | | | | | | | |
| 1 - 11 | 2 | 20 | 16 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 |
| 12 - 149 | 77 | 5 987 | 4 386 | 0 | 0 | | 29 | 9 | 9 | 28 | 1 311 | 0 | 0 |
| 150 - 449 | 296 | 79 502 | 16 151 | 0 | 0 | | 111 | 80 | 68 | 95 | 58 004 | 0 | 0 |
| 450 - 749 | 117 | 71 968 | 51 776 | 0 | 0 | | 354 | 245 | 217 | 299 | 16 258 | 0 | 0 |
| 750 - 1524 | 2 478 | 2 865 288 | 2 226 013 | 0 | 0 | | 15 006 | 10 545 | 9 632 | 12 716 | 489 233 | 0 | 0 |
| ≥ 1525 | 1 784 | 8 832 375 | 6 433 267 | 0 | 0 | | 32 814 | 23 281 | 21 205 | 37 006 | 1 933 411 | 0 | 0 |
| TOTAL | 4 808 | 11 855 140 | 8 731 609 | 0 | 0 | | 48 314 | 34 160 | 31 131 | 50 144 | 2 498 221 | 0 | 0 |
| III B - PROPRIÉTÉS NON BÂTIES | | Base | 84 455 | 0 | 0 | 83 368 | 83 368 | 83 368 | 84 455 | | 84 920 | | 0 |
| | | Taux | 44,41 % | | | 17,73 % | 0,549 % | 0,388 % | 0,267 % | | 5,39 % | | |
| | | Produit Net | 37 506 | 0 | 0 | 14 781 | 458 | 323 | 226 | | 4 578 | | 0 |
| Sans cote non bâtie | 4 688 | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 4 | | | | | | | | | | | | |
| 1 - 11 | 25 | 128 | 106 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | | 19 | | 0 |
| 12 - 74 | 19 | 583 | 386 | 0 | 0 | 129 | 0 | 0 | 0 | | 51 | | 0 |
| 75 - 299 | 37 | 6 850 | 4 319 | 0 | 0 | 1 661 | 52 | 35 | 27 | | 532 | | 0 |
| 300 - 749 | 17 | 6 461 | 4 044 | 0 | 0 | 1 611 | 49 | 36 | 21 | | 491 | | 0 |
| ≥ 750 | 18 | 45 823 | 28 647 | 0 | 0 | 11 381 | 351 | 249 | 172 | | 3 485 | | 0 |
| TOTAL | 4 808 | 59 845 | 37 502 | 0 | 0 | 14 785 | 452 | 320 | 220 | | 4 578 | | 0 |
| Dont majoration « terrains constructibles » | 0 | | 0 | 0 | | Tarif de la majo TC sur délibération (par m²) | 0,00 | Nombre d'articles BFF seuls | 0 | | IV - DÉGRÈVEMENT BÂTI | Nombre d'articles de rôle | 128 |
| III C - Dégrèvement JA Collectivité | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | (articles 1391B et 1391 B Bis du CGI) | Dégrèvement accordé | 12 681 |
| | | | | | | | | | | | | Nombre de PEV | 256 |
| III D - Dégrèvement JA État | 0 | 0 | Dont frais | 0 | | | | | | | | | |

| V - FRAIS DE GESTION DE LA FISCALITÉ DIRECTE LOCALE Et décomposition des frais en fonction des taux | Montant total | Bâti 3% TF + GEMAPI + TEOM et TEOMi à frais réduits | Bâti 8% TEOM + TEOMi + syndicat + TASA | Bâti 9% TSE | Non bâti 3% TF + T. ad + GEMAPI | Non bâti 8% (CA + syndicat) | Non bâti 9% TSE | CAAA 7,81% |
|--|---------------|--|--|----------------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------|------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | 476 230 | 262 814 | 203 939 | 7 489 | 1 567 | 365 | 56 | 0 |

| VI - MONTANT MIS EN RECouvreMENT DU RÔLE Et décomposition des articles du rôle en nombre et en montant | Nb d'articles de rôle | Cotisations | Avec avis | dont sans TEOM | Montant | Sans avis | dont cotisation nulle | dont 0 < cotisation < 12 | Montant |
|---|-----------------------|-------------|-----------|----------------|------------|-----------|-----------------------|-----------------------------|---------|
| | 4 808 | 11 927 666 | 4 795 | 55 | 11 927 608 | 13 | 3 | 10 | 58 |

| VII - RÉPARTITION PAR TRANCHES DE COTISATION | | | |
|--|---------------------|----------------------------|--|
| TRANCHES | | du nombre d'articles TF | du montant des cotisations de taxes foncières |
| 1 | 0 * | 3 | 0 |
| 2 | 1 - 11 (non valeur) | 10 | 58 |
| 3 | 12 - 74 | 51 | 2 143 |
| 4 | 75 - 299 | 252 | 53 946 |
| 5 | 300 - 749 | 220 | 110 745 |
| 6 | ≥ 750 | 4 272 | 11 748 093 |
| 7 | TOTAL | 4 808 | 11 914 985 |

* il s'agit des articles de rôle qui n'ont aucune cotisation (cas des exonérés ECF sans TEOM, cas des petites bases non bâties sans cotisation, cas des BFF seuls)